| Техническое задание | |
|---|---|
| **на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: "МТФ на 2000 фуражных коров №9 Ставропольского края" расположенная на з/у К.Н. 26:35:020104:293 в границах ОАО "Марьинское". Телятник для разных возрастных групп (поз.22). Проезды, площадки.** | |
| **Общая информация:** | |
| Заказчик: | ООО "СТЕПЬ Агрострой" |
| Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика: | Генеральный директор Бондарев Денис Сергеевич, Ведущий инженер ПТО по комплектации Горяйнов Георгий Эдуардович +79891202493. |
| Наименование объекта/шифр рабочей документации: | "МТФ на 2000 фуражных коров №9 Ставропольского края" расположенная на з/у К.Н. 26:35:020104:293 в границах ОАО "Марьинское". |
| Злание/сооружение: | Телятник для разных возрастных групп (поз.22). Проезды, площадки. |
| Общее описание выполняемых работ: | Строительно-монтажные работы. |
| Месторасположение объекта/производства работ: | Ставропольский край, станица Марьинская. |
| Общий срок производства работ: | 150 календарных дней |
| **Общие требования к квалификации подрядной организации:** | |
| Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации: | В соответствии с законодательством РФ. |
| Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ: | Работы выполняются на основании проекта производства работ. |
| Особые условия: | Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР |
| **Технические требования:** | |
| Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ инструментом: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение работ основными материалами: | Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика. |
| Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами: | Силами и за счёт подрядчика |
| Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием: | Силами и за счёт подрядчика. |
| Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ: | Лабораторные испытания выполняющиеся подрядчиком:<br>-Проведение испытаний бетонных конструкций сплошным неразрушающим методом<br>-Ультразвуковой контроль сварных швов<br>-Испытания грунта основания и обратной засыпки<br>-Испытание кирпичной кладки на отрыв<br>-Испытание на огнестойкость деревянных конструкций<br>Подрядчик обязан предоставить действующие договора с организациями выполняющими лабораторные испытания в течение 10 рабочих дней после подписания договора. |
| **Коммерческие требования:** | |

| | |
|---|---|
| Условия оплаты: | **А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов**<br>*- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.*<br>*- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации. Исполнительная документация формируется подрядчиком согласно регламенту. Ведомость договорной цены разделить на "Телятник для разных возрастных групп (поз.22)", "Проезды, площадки".* |
| Приёмка выполненных работ: | **Работы могут приниматься по следующим вариантам:**<br>Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив. |
| Требования к выполнению строительно-монтажных работ: | Градостроительный Кодекс Российской Федерации. |
| | СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». |
| | СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ». |
| | СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». |
| | СП 29.13330.2011 "Полы". |
| | СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия". |
| | СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные". |
| | СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции". |
| | СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии" |
| | СП 17.13330.2017 "Кровли" |
| | СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования |
| | СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" |
| Особые условия: | Гарантийный срок выполненных работ -5 лет. |

## Ведомость объёмов работ

| № п/п | Выполняемые работы | Исполнитель /Поставщик | ед. изм. | количество |
|---|---|---|---|---|
| **Телятник для разных возрастных групп (поз.22).** | | | | |
| 1 | Разработка грунта в отвал и с вывозом под фундаменты Фм-1, Фм-2, Фм-2а, включая выравнивание под бетонную подготовку | Подрядчик | м3 | 3735,9 |
| 2 | Обратная засыпка фундаментов Фм-1, Фм-2, Фм-2а грунтом, включая уплотнение | Подрядчик | м3 | 3554,7 |
| 3 | Разработка грунта в отвал и с вывозом под навозные приямки ПРм-1 включая выравнивание под бетонную подготовку | Подрядчик | м3 | 327,67 |
| 4 | Обратная засыпка навозных приямок ПРм-1 грунтом включая уплотнение | Подрядчик | м3 | 68,86 |
| 5 | Разработка грунта в отвал под стойки ограждения (раскол) | Подрядчик | м3 | 3,6 |
| 6 | Устройство основания стойлового места из глины (погрузка, перевозка грунта до 1 км, планировка в здании) | Подрядчик | м3 | 1507,2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7 | Устройство основания стойлового места из ГПС (погрузка, перевозка грунта до 1 км, планировка в здании) | Подрядчик | м3 | 1507,2 |
| 8 | Устройство бетонной подготовки фундаментов Фм-1, Фм-2, Фм-2а толщиной 100мм | Подрядчик | м3 | 37,8 |
| 9 | Устройство фундаментов Фм-1, Фм-2, Фм-2а включая армирование и монтаж анкерной группы | Подрядчик | м3 | 143,36 |
| 10 | Устройство бетонной подготовки фундаментных балок Фб-1, Фб-2, Фб-3, Фб-4 толщиной 100мм | Подрядчик | м3 | 17,1 |
| 11 | Бетонирование фундаментных балок Фб-1, Фб-2, Фб-3, Фб-4 включая армирование и устройство температурно-усадочных швов | Подрядчик | м3 | 178 |
| 12 | Устройство уплотненного основания навозных приямков из ПГС | Подрядчик | м3 | 38,4 |
| 13 | Устройство бетонной подготовки навозных приямков ПРм-1 толщиной 100мм | Подрядчик | м3 | 38,4 |
| 14 | Бетонирование навозных приямков ПРм-1 включая армирование | Подрядчик | м3 | 102,6 |
| 15 | Изготовление металлоконструкций (колонны, стойки фахверка, стеновые ригели, балки, прогоны, фонарь, связи, распорки, откатные ворота, распашные ворота, калитки, балки под вентиляторы и проставки вентиляторов) | Подрядчик | т | 251,3 |
| 16 | Монтаж металлоконструкций (колонны, стойки фахверка, стеновые ригели, балки, прогоны, фонарь, связи, распорки, откатные ворота, распашные ворота, калитки, балки под вентиляторы и проставки вентиляторов) | Подрядчик | т | 251,3 |
| 17 | Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности, толщина сухого покрытия не менее 200мкм (гальванол 80мкм, эмаль 120мкм) | Подрядчик | м2 | 7539 |
| 18 | Обетонирование баз колонн Ст-1 | Подрядчик | м3 | 24,7 |
| 19 | Обетонирование колонн Ст-1, включая армирование | Подрядчик | м3 | 6,16 |
| 20 | Бетонирование внутреннего цоколя, включая армирование | Подрядчик | м3 | 11,7 |
| 21 | Устройство подстилающих слоев: гравийных (плита поилки) | Подрядчик | м3 | 2 |
| 22 | Устройство железобетонных стен, перегородок, плит поилок и помещений водоподготовки, включая армирование | Подрядчик | м3 | 15,8 |
| 23 | Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая доборные элементы | Подрядчик | м2 | 5499,4 |
| 24 | Монтаж профилированного листа карнизов включая доборные элементы | Подрядчик | м2 | 72 |
| 25 | Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа, включая доборные элементы | Подрядчик | м2 | 749,3 |
| 26 | Монтаж планок снегозадержателей | Подрядчик | м | 240 |
| 27 | Монтаж сотового поликарбоната | Подрядчик | м2 | 648 |
| 28 | Изготовление доборных элементов (конек, уголок, ветровая планка, обрамления ворот) | Подрядчик | м2 | 401 |
| 29 | Обшивка стен и распашных ворот сеткой | Подрядчик | м2 | 1312,8 |
| 30 | Обшивка стен сеткой Вр1 100х100 | Подрядчик | м2 | 396,7 |
| 31 | Обшивка светового фонаря сеткой | Подрядчик | м2 | 216 |
| 32 | Монтаж профилированного листа откатных ворот и калиток, включая доборные элементы | Подрядчик | м2 | 179,2 |
| 33 | Изготовление и монтаж металлоконструкций внутреннего ограждения, разделительных заборов, калиток, отбойников, ограждения раскола, ограждения навозных приямков ПРм-1, станций водоподготовки и ограждения поилок. | Подрядчик | т | 13,8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 34 | Огрунтовка и окраска металлоконструкций внутреннего ограждения, разделительных заборов, калиток, отбойников ограждения раскола, ограждения навозных приямков ПРм-1, станций водоподготовки и ограждения поилок по подготовленной поверхности,толщина сухого покрытия не менее 200мкм (гальванол 80мкм, эмаль 120мкм) | Подрядчик | м2 | 414 |
| 35 | Планировка и уплотнение основания под плиту раскола из ПГС, толщина до 100мм,включая погрузку, перевозку ПГС | Подрядчик | м3 | 11,3 |
| 36 | Устройство ж.б плиты раскола, включая армирование, насечку по свежему бетону | Подрядчик | м3 | 22,56 |
| 37 | Устройство бордюров раскола включая армирование | Подрядчик | м3 | 5,6 |
| 38 | Изготовление и монтаж металлоконструкций ограждения галереи | Подрядчик | т | 1,53 |
| 39 | Огрунтовка и окраска металлоконструкций ограждения галереи по подготовленной поверхности,толщина сухого покрытия не менее 200мкм (гальванол 80мкм, эмаль 120мкм) | Подрядчик | м2 | 35,8 |
| 40 | Планировка и уплотнение основания под плиту пола из ПГС толщина до 200мм, включая погрузку и перевозку ПГС | Подрядчик | м2 | 1902,5 |
| 41 | Устройство ж.б пола включая армирование, затирку бетона, и насечку 200х100мм глубиной не менее 12мм по свежему бетону | Подрядчик | м3 | 380,5 |
| 42 | Устройство бордюров включая армирование | Подрядчик | м3 | 42,7 |
| 43 | Шлифовка пола | Подрядчик | м2 | 228 |
| 44 | Огрунтовка и окраска бетонных поверхностей (пол) | Подрядчик | м2 | 228 |
| 45 | Планировка и уплотнение основания под плиту галереи из ПГС, толщина слоя до 100мм, включая погрузку, перевозку ПГС | Подрядчик | м3 | 10 |
| 46 | Устройство ж.б плиты галереи включая армирование | Подрядчик | м3 | 20 |
| 47 | Устройство металлического ограждения типа "Хэдлок" | Подрядчик | шт | 38 |
| 48 | Бетонирование отбойников ворот и кормовых столов, включая армирование | Подрядчик | м3 | 0,72 |
| **Проезды, площадки** | | | | |
| 1 | Устройство уплотненного основания отмостки из ПГС толщиной 100мм | Подрядчик | м3 | 40 |
| 2 | Бетонирование отмостки включая армирование, толщина 150мм | Подрядчик | м3 | 60 |

Начальник строительного участка ООО "СТЕПЬ Агрострой" Давыдов В. Е.